

FICHE DE PLAINTE DE L'ÉTAT D'UN LOGEMENT

PRÉFET D'INDRE-ET-LOIRE

LOGEMENT

N° et nom de rue :

N° de bâtiment / étage / appartement :

Code postal : Commune :

Maison Appartement Hôtel meublé Autre

Nombre de pièces principales (cuisine/séjour/salon/chambres) : Surface totale : m²

Date d'entrée dans les lieux :/...../..... Date de départ prévue :/...../.....

Bail : oui/non Etat des lieux entrant : oui/non Montant du loyer :

Si bénéficiaire d'une aide au logement : N° d'allocataire ? CAF MSA

OCCUPANTS

Nom – Prénom des adultes :

Présence d'une femme enceinte : Oui Non

Nombre de mineurs : dont âgés de moins de 6 ans :

Téléphone : Mail :

Le cas échéant, démarches déjà engagées par les occupants pour signaler les problèmes dans le logement :

- saisine du propriétaire par courrier : Oui Non
- saisine de la mairie par courrier : Oui Non
- saisine de la CAF/MSA (si allocataire) : Oui Non
- action en justice : Oui Non
- recours au droit au logement opposable (DALO) : Oui Non
- Commission de conciliation des rapports locatifs : Oui Non
- autre :

Déménagement souhaité ? : Oui Non Commune(s) ?

BAILLEUR

Nom et adresse postale :

Téléphone : Mail :

Aide au logement versée directement au bailleur ? Oui Non

PROBLÈMES SIGNALÉS

Dégradations à l'extérieur du logement

- Infiltrations toiture/mur (fissures, absence ardoise/tuile...)
- Effondrement ou risque de chute d'éléments (pierres, cheminée, tôle, éléments de toiture, plafond, escaliers, murs...)
- Risque de chute de personne (accès dangereux, garde corps manquant)
- Eléments manquants ou très dégradés (fenêtres, carreaux, portes...)
- Si immeuble collectif : équipements communs dégradés (eau, électricité, escaliers, chauffage...)
- Accumulation de déchets Local inadapté à l'habitation (cabane, abri, garage, sous-sol...)
- Nuisibles (rats, puces, blattes...) Autres, à préciser :

Dégradations à l'intérieur du logement

- Humidité/Moisissures, dans quelle(s) pièce(s) ?
- localisation ? (en bas /en haut des murs...).....
- Absence/dysfonctionnement d'aération/ventilation :
- absence d'une ventilation naturelle : oui non
- absence d'une VMC (dans la cuisine / salle d'eau / WC),
- absence d'entrée d'air en haut des fenêtres (chambres, salon/séjour) :
- Revêtements intérieurs dégradés (murs / plafonds / sols)
- localisation, à préciser :
- type de dégradation, à préciser :
- Ouvrants dégradés (portes / fenêtres), type de dégradation à préciser :
- Absence de cuisine / salle d'eau / WC
- Dysfonctionnement lié à l'eau / l'eau chaude sanitaire : à préciser :
- Dysfonctionnement des installations électriques, à préciser :
- Dysfonctionnements d'évacuation des eaux usées :
- Absence/dysfonctionnement du chauffage, à préciser :
- mode de chauffage : collectif / individuel / électrique / fuel / bois / gaz.....
- utilisation de chauffage d'appoint : électrique / pétrole / gaz.....
si oui, nombre d'appareils : dans quelles pièces :
- Autres problèmes rencontrés, à préciser :

Pièces à fournir : plan rapide du logement avec pièces, fenêtres, portes et photographies si possible.

Date et Signature du plaignant

Fiche à retourner au
Pôle Départemental de Lutte Contre l'Habitat Indigne (PDLHI), 37925 TOURS CEDEX 9
courriel : ddt-pdlhi@indre-et-loire.gouv.fr

Les informations fournies peuvent être transmises à des organismes ou des administrations habilités à traiter les situations d'habitat indigne ou dégradé, ces informations seront exploitées en respectant les règles de confidentialité.